5488163

DECLARAŢIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Miron V. Neculai, având funcţia de Primar la Comuna Bosanci, CNP [redacted], domiciliul [redacted]
cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declaraţii, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia[1] deţin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înţelege soţul/soţia şi copiii aflaţi în întreţinerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[1]
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Ipotesti - Adresa: [redacted]	Intravilan	2016	24200 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Intravilan	2009	1500 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2017	2600 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai

Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2017	3000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2017	115 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2017	11100 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2018	2600 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2019	9100 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2019	2600 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2019	4900 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai

Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2019	4304 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Intravilan	2019	3675 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2020	1313 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2020	3100 m2	42/48	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	2200 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	1000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	4653 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica

Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	6700 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	2318 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	4850 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	4376 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	5400 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2021	2940 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Intravilan	2019	1500 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica
Tara: ROMANIA	Agricol	2021	1250 m2	1/1	Contract de vânzare	Miron Neculai

Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]					cumpărare	
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2022	2174 m2	1/1	Dare în plată	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2023	5000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2023	7731 m2	1/1	Dare în plată	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2024	5100 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2023	6800 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2023	1445 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet:	Agricol	2023	3900 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai

Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]						
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Intravilan	2024	1520 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2024	7800 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Agricol	2024	2418 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Intravilan	2024	2300 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Cumparatura - Adresa: [redacted]	Intravilan	2024	2500 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Intravilan	2024	3888 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai
Tara:	Agricol	2024	5100 m2	1/1	Contract de	Miron Rodica

ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]					vânzare cumpărare	Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Intravilan	2025	2315 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Miron Rodica Miron Neculai

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menţionează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte ţări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafaţa	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul[2)]
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Ipotesti - Adresa: [redacted]	Spaţii comerciale/de producţie	2006	260 m2	1/1	Construcție	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Bosanci - Adresa: [redacted]	Casă de locuit	2010	540 m2	1/1	Construcție	Miron Rodica Miron Neculai
Tara: ROMANIA Judet: Suceava Localitate: Ipotesti - Adresa: [redacted]	Spaţii comerciale/de producţie	2013	2850 m2	1/1	Construcție	Miron Neculai Miron Rodica
Tara: ROMANIA	Spaţii comerciale/d	2020	1200 m2	1/1	Construcție	Miron Neculai

Judet: Suceava Localitate: Ipotesti - Adresa: [redacted]	e producţie					Miron Rodica

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanţă; (4) spaţii comerciale/de producţie.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soţul/soţia, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, maşini agricole, şalupe, iahturi şi alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăţi	Anul de fabricaţie	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale preţioase, bijuterii, obiecte de artă şi de cult, colecţii de artă şi numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural naţional sau universal, a căror valoare însumată depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menţiona toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depăşeşte 3.000 de euro fiecare, şi bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Agricol	23.07.2024	Gavrilovici Vasile și Ionela	CVC	23660 RON
Teren Agricol	16.07.2024	Plăcintă Viorel și Semida	CVC	189280 RON

IV. Active financiare

1. Conturi şi depozite bancare, fonduri de investiţii, forme echivalente de economisire şi investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituţii financiare din străinătate.

Instituţia care	Tipul*	Valuta	Deschis în	Sold/valoare la zi

administrează şi adresa acesteia			anul	
-	-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiţii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiţii directe şi împrumuturi acordate, dacă valoarea de piaţă însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv investiţiile şi participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acţionar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deţinute (titluri de stat, certificate, obligaţiuni); (2) acţiuni sau părţi sociale în societăţi comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depăşesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanţii emise în beneficiul unui terţ, bunuri achiziţionate în sistem leasing şi alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depăşeşte 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenţionate faţă de valoarea de piaţă, din partea unor persoane, organizaţii, societăţi comerciale, regii autonome, companii/societăţi naţionale sau instituţii publice româneşti sau străine, inclusiv burse, credite, garanţii, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depăşeşte 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat

1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile şi trataţiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I şi al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului şi ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare)

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Miron Neculai	Comuna Bosanci, indemnizatie	Primar	95317 RON
1.2. Soţ/soţie			
Miron Rodica	SC Miron Fațade Construct SRL, Administrator	Administrator	64790 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activităţi independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinţei bunurilor			
3.1. Titular			
Miron Neculai și Miron Rodica	[redacted]	chirie	70488 RON
3.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
4. Venituri din investiţii			
4.1. Titular			
Miron Neculai	Miron Imobiliare și Miron Fatade Construct,	venituri din dividente	62000 RON

	Bosanci		
4.2. Soţ/soţie			
Miron Rodica	Miron Imobiliare, Bosanci	dividente	87500 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
6. Venituri din activităţi agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7. Venituri din premii şi din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soţ/soţie			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declaraţie constituie act public şi răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menţionate.

Data completării	Semnătura
14-06-2025	